

临汾市人民政府

临政函〔2023〕40号

临汾市人民政府 关于确定原临汾地区面粉公司使用土地 权属的决定

原临汾地区面粉公司所占土地位于位于华州路(原临浮路25号),四至为东至临汾市金华房地产开发有限公司,南至华州路,西至临汾市华州储备粮油有限公司,北至临汾市粮食职工中等专业学校、临汾市尧都区辛寺街办事处东关社区居民委员会,总面积为29083.40平方米(43.6亩)。

该宗地为原临汾县粮食局于1960年向临汾钢铁厂购回,并由原临汾地区面粉公司(原临汾地区面粉厂)一直使用,期间无抵押、无纠纷,且土地使用范围界址清楚,四邻无争议。

2002年6月25日,原临汾地区面粉公司由尧都区人民法院依法宣告破产,主体灭失,现由地区面粉公司破产管理人负责。

基于以上事实,依据原国家土地管理局《确定土地所有权和使用权的若干规定》([1995]国土[籍]字第26号)第二条:“土地所有权和使用权由县级以上人民政府确定,土地管理部门具体承办”;第十六条:“一九六二年九月《六十条》公布以前,全民所有制单位,城市集体所有制单位和集体所有制的华侨农场使用的原

农民集体所有的土地(含合作化之前的个人土地),迄今没有退给农民集体的,属于国家所有”;第二十六条:“土地使用权确定给直接使用土地的具有法人资格的单位或个人。但法律、法规、政策和本规定另有规定的除外”以及《中华人民共和国企业破产法》第一百二十一条:“管理人应当自破产程序终结之日起十日内,持人民法院终结破产程序的裁定,向破产人的原登记机关办理注销登记”等规定,现决定如下:

确定原临汾地区面粉公司所占土地(面积 29083.40 平方米,合 43.6 亩),所有权性质为国有土地,使用权人为临汾市人民政府。

原临汾地区面粉公司确权土地界址点坐标

点号	坐 标		点号	坐 标	
	x(m)	y(m)		x(m)	y(m)
J1	3994405.398	37548911.046	J23	3994406.770	37549138.220
J2	3994411.015	37548968.067	J24	3994408.270	37549135.330
J3	3994427.757	37548966.677	J25	3994403.620	37549133.000
J4	3994427.865	37548997.476	J26	3994390.140	37549126.420
J5	3994427.537	37548997.495	J27	3994377.880	37549120.890
J6	3994427.991	37549004.348	J28	3994376.520	37549123.540
J7	3994428.129	37549015.292	J29	3994364.500	37549119.040
J8	3994427.607	37549025.822	J30	3994360.930	37549117.710
J9	3994427.357	37549025.809	J31	3994348.800	37549113.430
J10	3994425.305	37549066.858	J32	3994348.230	37549109.700

J11	3994425.243	37549067.107	J33	3994333.810	37549102.670
J12	3994423.902	37549093.917	J34	3994316.330	37549094.150
J13	3994422.393	37549103.150	J35	3994316.170	37549094.480
J14	3994422.689	37549103.198	J36	3994276.611	37549075.094
J15	3994422.225	37549106.038	J37	3994276.513	37549073.596
J16	3994419.732	37549121.287	J38	3994262.623	37548922.302
J17	3994419.123	37549125.406	J39	3994266.575	37548921.924
J18	3994418.369	37549130.510	J40	3994296.932	37548919.020
J19	3994416.588	37549139.029	J41	3994315.165	37548917.490
J20	3994416.076	37549138.922	J42	3994331.611	37548916.027
J21	3994415.430	37549142.918	J43	3994344.996	37548915.722
J22	3994414.490	37549142.090	J1	3994405.398	37548911.046

临汾市人民政府
2023年9月17日

(此件公开发布)