

临汾市人民政府

临政函〔2021〕19号

临汾市人民政府 关于确定解放东路 DC03 - 01 - 02 地块内 部分土地权属的决定

解放东路 DC03 - 01 - 02 地块内部分需确权土地位于临汾城区规划范围内解放东路南侧,土地使用人为临汾市建筑工程总公司,占地面积 46291.17 m² (69.44 亩)。四至为:北至解放东路,东至临汾市城市建设技工学校,南至 76 号院、惠源小区,西至惠源小区、华州路。该宗原始土地手续于 1960 年经当时临汾县人民委员会批准,临汾市建筑工程总公司使用至今,未发生土地权属争议,且土地范围界址清楚,四邻无争议,权属清晰。

基于以上事实,依据《中华人民共和国土地管理法》第九条“城市市区的土地属于国家所有”以及原国家土地局《确定土地所有权和使用权的若干规定》[(1995)国土(籍)字第 26 号]第二条“土地所有权和使用权由县级以上人民政府确定,土地管理部门具体承办”;第二十六条“土地使用权确定给直接使用土地的具有法人资格的单位或个人。但法律、法规、政策和本规定另有规定的除外”;第二十七条“土地使用者经国家依法划拨、出让或解放初期接收、沿用,或通过依法转让、继承、接受地上建筑物等方式使用国有土地的,可确定其国有土地使用权”等规定,现决定如下:

确定解放东路 DC03 - 01 - 02 地块内部分需确权土地(面积 46291.17 m²,折合 69.44 亩)为国有土地,土地使用权人为临汾市建筑工程总公司,该地块界址点坐标如下。

解放东路 DC03 - 01 - 02 地块内确权土地界址点坐标

点号	坐标 x(m)	坐标 y(m)	点号	坐标 x(m)	坐标 y(m)
1	3994778.277	548478.741	28	3994614.313	548683.911
2	3994779.914	548484.923	29	3994609.581	548623.775
3	3994780.920	548493.165	30	3994608.607	548620.569
4	3994785.531	548545.450	31	3994592.302	548621.838
5	3994795.888	548667.439	32	3994591.331	548607.816
6	3994796.862	548678.803	33	3994597.013	548607.422
7	3994804.068	548762.872	34	3994593.111	548551.064
8	3994796.936	548763.379	35	3994592.352	548543.667
9	3994782.970	548764.791	36	3994627.968	548541.289
10	3994784.679	548785.524	37	3994626.881	548525.255
11	3994798.762	548784.532	38	3994640.189	548524.250
12	3994798.956	548786.839	39	3994642.862	548524.102
13	3994800.370	548803.644	40	3994655.623	548523.395
14	3994789.953	548801.281	41	3994672.078	548522.485
15	3994768.746	548796.484	42	3994701.110	548520.878
16	3994747.609	548798.282	43	3994713.997	548520.165
17	3994747.475	548796.573	44	3994710.162	548465.559
18	3994723.485	548798.560	45	3994709.705	548459.048
19	3994723.134	548793.937	46	3994746.603	548456.462
20	3994675.111	548796.141	47	3994754.127	548456.457
21	3994674.978	548794.389	48	3994762.423	548457.928
22	3994693.700	548792.905	49	3994763.208	548458.397
23	3994685.963	548688.450	50	3994764.136	548459.193
24	3994685.250	548678.823	51	3994765.727	548460.685
25	3994641.309	548682.060	52	3994771.260	548467.504
26	3994641.310	548682.559	53	3994774.362	548471.060
27	3994615.150	548684.551	54	3994777.097	548475.508

(备注:界址点坐标采用 2000 国家大地坐标系,高斯克吕格 3 度带投影)



(此件公开发布)

校对:赵晨(市规划和自然资源局)

共印 25 份